



# COMUNE DI OLIVETO CITRA

## (Provincia di Salerno)

Via Vittorio Emanuele II°, n. 46 – 84020 Oliveto Citra

Tel. 0828/799219 – fax 0828/799219 –

[sue@comune.oliveto-citra.sa.it](mailto:sue@comune.oliveto-citra.sa.it)



**UFFICIO URBANISTICA**

Prot. n. 6955

Oliveto Citra, li 07/07/2016

**SPETT.LE PUBBLICO INTERESSATO**

**LORO SEDI**

**AI CITTADINI**

**Oggetto: Procedimento di Vas per il Piano Urbanistico Comunale di Oliveto Citra**

**Consultazione del pubblico ai fini della Vas ed ai fini della “partecipazione” di cui all’art.7 del Reg.Reg.5/2011 in merito alla *proposta preliminare* di Puc ed al *Rapporto preliminare* (documento di scoping).**

**VISTA** la *proposta preliminare* di Puc, redatta in conformità alle previsioni di cui all’art.2, co.4, Regolamento regionale 5/2001, ed il *rapporto preliminare*, redatto in conformità alle previsioni di cui all’art.13 del D.Lgs.152/2006;

**VISTA** la *determinazione* n. 59 del 30/06/2016, con cui è stata attestata la conformità della elaborata *Proposta preliminare di Puc* alle leggi, ai regolamenti ed agli strumenti di pianificazione sovraordinati e di settore e con cui si è stabilito di avviare del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica per il Piano Urbanistico Comunale, integrato con il procedimento di Valutazione d’Incidenza, unitamente alla consultazione dei cittadini e del pubblico interessato;

**VISTA** la *nota* prot. n. 6801 del 04/07/2016 con cui il sottoscritto responsabile comunale del procedimento di pianificazione, nella qualità di Autorità procedente, ha inoltrato istanza di Vas alla designata Autorità comunale competente, trasmettendo la necessaria documentazione tecnico amministrativa, ed in particolare la *proposta preliminare* di Puc ed il *rapporto preliminare* (documento di scoping) adottati con *delibera* di Giunta Comunale n. 67 del 29/06/2016;

**VISTO** il “Verbale delle attività e delle decisioni preliminari assunte di concerto tra Autorità *procedente* ed Autorità *competente* ai fini della V.A.S.” - Verbale n. 1 del 06/07/2016, con cui:

- si sono individuati i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), tenendo conto delle indicazioni del Regolamento regionale Vas;

- si è stabilito di indire un tavolo di consultazione con i SCA;
- si sono definite le modalità di svolgimento della consultazione;
- si sono individuati i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale da coinvolgere in fase di consultazione del pubblico;
- si sono definite le modalità di coordinamento tra le fasi di pianificazione e le fasi di Vas con riferimento alle consultazioni del pubblico;

**EVIDENZIATO:**

1. che il redigendo Piano Urbanistico Comunale rientra tra i piani da sottoporre a Valutazione Ambientale strategica alla luce delle previsioni di cui all'art.6, co.2, del D.Lgs.152/2006 ed art.2, co.1, Regolamento Vas regionale;
2. che per il redigendo Piano Urbanistico Comunale, che interessa territorialmente siti appartenenti alla rete *Natura Sic* IT8050049 "*Fiumi Tanagro e Sele*" Sic IT8050052 "*Monti Eboli, Monte Polveracchio, Vallone della Caccia*" - Zps IT8050021 "*Medio Corso del Fiume Sele-Persano*" – Zps IT8040021 "*Monti Picentini – IBA 133 Monti Picentini*) è necessario attivare il procedimento di "valutazione appropriata" di incidenza, da ricomprendere ed integrare nella procedura di Vas, alla luce di quanto stabilito dall'art.10, co.3, del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., dall'art.6, co.4, del Regolamento regionale 1/2010.

**RITENUTO** di procedere alla consultazione dei cittadini e del pubblico interessato di cui all'art.7, co.2, del Regolamento regionale 5/2011, attivando in tal modo le attività di partecipazione previste dall'art.5 della L.R.16/2004 contestualmente alle consultazioni di cui all'art.13, co. 1 e 2, del D.Lgs. 152/06;

**SI INVITA**

**codesta spett.le Organizzazione e/o cittadini:**

- **alla seduta pubblica, volta ad illustrare i contenuti della proposta preliminare di Puc e del rapporto preliminare, nonché ad acquisire le prime osservazioni in merito, che si terrà presso l'Aula Consiliare del Comune di Oliveto Citra in data 29.07.2016 alle ore 11,00;**
- **a trasmettere eventuali osservazioni e contributi in merito ai documenti de quibus entro e non oltre il 22.09.2016 (giorno della seconda seduta degli SCA) utilizzando una delle seguenti modalità:**
  - a mezzo raccomandata A/R indirizzata a *Comune di Oliveto Citra, Via Vittorio Emanuele II n. 46 CAP 84020*, con busta riportante la dicitura "*Osservazione/Parere SCA a preliminare Puc*";
  - a mezzo PEC posta elettronica certificata all'indirizzo [protocollo.oliveto-citra@asmepec.it](mailto:protocollo.oliveto-citra@asmepec.it) .

**SI TRASMETTE**

**pertanto, per le finalità di cui sopra, il collegamento multimediale dal quale scaricare la seguente documentazione tecnico amministrativa**

- <http://www.comune.oliveto-citra.sa.it/c065083/zf/index.php/servizi-aggiuntivi/index/index/idtesto/20115>

**Elaborati**

- QCT 1.1 Relazione illustrativa
- Valutazione ambientale strategica
- R.P. 5.1 Rapporto Preliminare Ambientale
- Quadro conoscitivo territoriale
- QCT 1.2 –Inquadramento territoriale
- Quadro del sistema della pianificazione
- QSP 2.1 – Stralcio PTR L.R. n. 13/2008
- - Sistema territoriale di sviluppo dominanti

- - Schema di articolazione dei paesaggi
- - Rete ecologica
- - Sistemi territoriali di sviluppo
- - Livelli di urbanizzazione
- - Rischio sismico e vulcanico
- - Sistema del territorio rurale ed aperto
- - Campi territoriali complessi
- - Carta dei geositi
- - Carta delle strutture storiche archeologiche del paesaggio
- - Ambienti insediativi
- - Rete infrastrutturale
- - Visioning tendenziale
- - Sistemi di terre
- - Uso agricolo dei suoli
- - Dinamiche della copertura delle terre 1990-2000
- - Carta geologica
- - Carta dei complessi idrogeologici
- - Classificazione sismica
- - Risorse naturalistiche ed agroforestali
- QSP 2.2 – stralcio dal PTCP /2012
  - - 2.2.1 le caratteristiche naturali : componenti del sistema insediativo
  - - 2.2.2 beni archeologici- centri e agglomerati storici; beni storico-architettonici extraurbani
  - - 2.2.3 area di tutela paesistica e alto valore ambientale e culturale
  - - 2.2.4 caratterizzazione morfologica e patrimonio geologico
  - - 2.2.5 le caratteristiche rurali : componenti del sistema insediativo
  - - 2.2.6 Risorse naturalistiche ed agroforestali
  - - 2.2.7 la periodizzazione delle espansioni insediative
- QSP 2.3 – il Piano Regolatore Vigente:
  - a) Scansione immagine del prg approvato il 1988
  - b) Vettorializzazione del prg approvato il 1988
- QSP 2.4 – il Piano di recupero
- QSP 2.5 – Aggiornamento cartografico
- QSP 2.5.1 CTR 5K (2004)
- QSP 2.5.2 Ortofoto AGEA (2014)
- QSP 2.6 – Reti tecnologiche e infrastrutture :
  - - Rete Idrica
  - - Rete Gas metano
  - - Rete cinematica
  - - Sistema insediativo e sistema relazionale – rete cinematica
- QSP 2.7 – Analisi del sistema urbano : viabilità e direzione movimenti
- QSP 2.8 – Analisi del sistema urbano : attività commerciali e servizi
- QSP 2.9 - Analisi delle attrezzature esistenti
- QSP 3.0 - Analisi delle emergenze storiche
- Quadro conoscitivo ambientale
- QCA 3.1 – relazione agronomica e inquadramento dell'uso del suolo agricolo
- QCA 3.1.a - Il Verde Pubblico
  - QCA 3.1.1 – Carta dell'uso del suolo (ortofoto)
  - QCA 3.1.2 - Carta dei vincoli e delle criticità ambientali
- QCA 3.3 – Relazione di inquadramento geologico – geologica ;
- QCA 3.2 – Relazione geologica

- QCA 3.2.1 – Carta geologica
  - QCA 3.2.2 – Carta idrogeologica
  - QCA 3.2.3 – Carta inventario frane
  - QCA 3.3 – Relazione acustica
  - QCA 3.3.1 – Planimetria classi acustiche
  - QCA 3.5 – A) Relazione-Ricognizione dei vincoli territoriali
  - Quadro progettuale strategico
  - QPS 4.1 – Ricognizione del costruito sul raffronto CTR 5k R.C. (2004) e ortofoto AGEA (2014)
  - QPS 4.1.1 – riquadro 1/9
  - QPS 4.1.2 – riquadro 2/9
  - QPS 4.1.3 – riquadro 3/9
  - QPS 4.1.4 – riquadro 4/9
  - QPS 4.1.5 – riquadro 5/9
  - QPS 4.1.6 – riquadro 6/9
  - QPS 4.1.7 – riquadro 7/9
  - QPS 4.1.8 – riquadro 8/9
  - QPS 4.1.9 – riquadro 9/9
  - QPS 4.2 – Uso del suolo – territorio urbano ed extraurbano (CTR 5k)
  - QPS 4.3 – Ambiti strutturali e classificazione del territorio
  - ALLEGATI AL PRELIMINARE DI PIANO
  - APP 1- Questionario di consultazione associazioni e cittadini
  - APP 2 – Questionario di consultazione autorità ambientali (SCA)
  - APP 3 – Delibera di Giunta Comunale linee guida
- **Delibera di Giunta Comunale** n. 67 del 29/06/2016 con la quale è stata adottata e condivisa la *proposta preliminare di Puc* e l'*allegato rapporto preliminare ambientale*;
  - **Determinazione** n. 59 del 30/06/2016 assunta dal responsabile del procedimento di pianificazione;
  - **Nota** prot.n. 6801 del 04/07/2016 con cui è stata inoltrata istanza di Vas alla designata Autorità comunale competente;
  - **Verbale** delle attività e delle decisioni preliminari assunte di concerto tra Autorità *procedente* ed Autorità *competente* ai fini della V.A.S., n. 1 del 06/07/2016.

Nel ringraziare anticipatamente per la fattiva collaborazione, è gradita l'occasione per porgere distinti saluti.

Oliveto Citra, 07/07/2016

**Responsabile del Procedimento**  
**“Autorità procedente”**  
 Geom. Ulderico Iannece

<p><b>ORIGINALE FIRMATO AGLI ATTI DELL'UFFICIO</b>          Documento privo di firma perché gestito in formato digitale          Art.3 D. Lgs. n. 39/1993 – G.U. n.42 del 20.2.1993</p>
---