

# COMUNE DI OLIVETO CITRA

provincia di Salerno

## Piano Urbanistico Comunale

(L.R. n.16 del 22/12/2004 s.m.l. - Regolamento di Attuazione n.5 del 04/08/2011 - BURC n. 53 dell' 08/08/2011)

-PRELIMINARE DI PIANO-

### Piano Strutturale del PUC

(a tempo indeterminato ex art. 9 del Regolamento)

**Sindaco**  
dott. Carmine Pignata

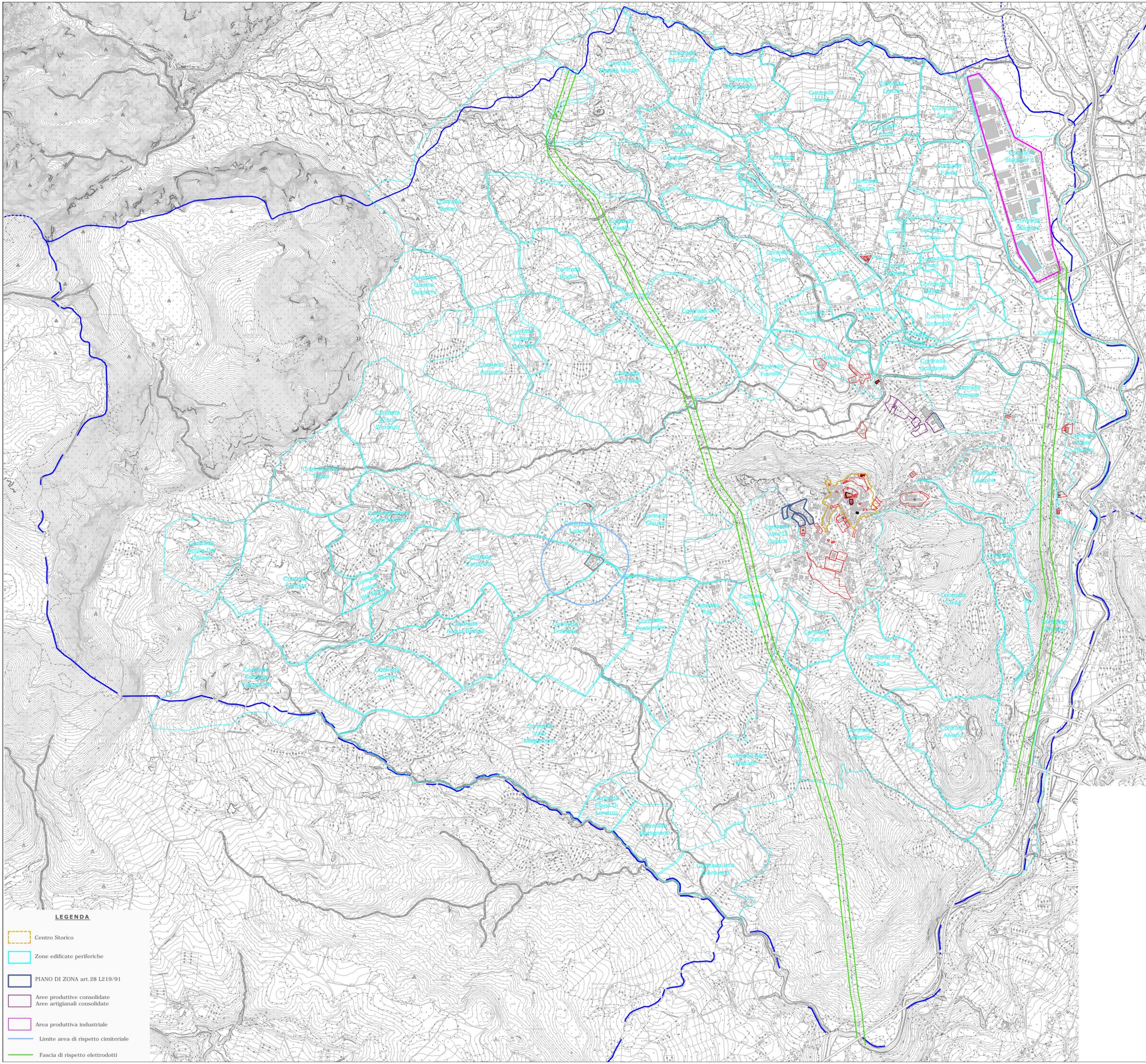
**Progettista**  
arch. Romualdo Zaccaria

**Assessore all'Urbanistica**  
prof. Raffaele Palmieri

**Resp. ufficio di Piano**  
geom. Ulderico Iannece

**Consulenza**  
Università degli Studi di Napoli "Federico II"  
L.U.P.T. (Laboratorio di Urbanistica e Pianificazione Territoriale)  
prof. Guglielmo Trupiano - prof. Ing. Giovanni Del Conte

PARTE STRUTTURALE	DOCUMENTO STRATEGICO	ALLEGATI AL PRELIMINARE DEL PIANO
<b>QUADRO CONOSCITIVO TERRITORIALE</b> OCT.1.1 - Relaz. illustrativa sistema socio-economico e ambientale OCT.1.2 - Inquadramento territoriale <b>QUADRO DEL SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE</b> QSP.2.1 - Stralcio PTR L.R. n.13/2008 QSP.2.2 - Stralcio PTCP di Salerno QSP.2.2.1 - PTCP: caratteristiche naturali e componenti del sistema immediato QSP.2.2.2 - PTCP: Beni archeologici - centri e agglomerati storici - beni storico-architettonici extraurbani e paesistici e alto valore ambientale e culturale QSP.2.2.3 - PTCP: Caratterizzazione morfologica e patrimonio geologico QSP.2.2.3 - PTCP: Le caratteristiche rurali componenti del sistema immediato QSP.2.2.6 - PTCP: Carta delle risorse naturalistiche ed agroforestali QSP.2.2.7 - PTCP: La periferizzazione delle espansioni insediative QSP.2.3 - Il Piano Regolatore Vigente QSP.2.4 - Piano di Recupero	QSP.2.5 - Aggiornamento Cartografico QSP.2.5.1 - CTR 36 R.C. (2004) QSP.2.5.2 - Ortofoto AGEA (2014) QSP.2.6 - Beni tecnologiche e infrastrutture QSP.2.7 - Analisi del Sistema Urbano: viabilità e direzione movimenti QSP.2.8 - Analisi del Sistema Urbano: attività commerciali e servizi QSP.2.9 - <b>Analisi delle attrezzature esistenti</b> QSP.3.0 - Analisi delle emergenze storiche <b>QUADRO CONOSCITIVO AMBIENTALE</b> QCA.3.1 - Relazione agronomica e di inquadramento dell'uso del suolo agricolo QCA.3.1.1 - Carta dell'uso del suolo (Ortofoto) QCA.3.1.2 - Carta dei vincoli e delle criticità ambientali QCA.3.2 - Relazione geologica QCA.3.2.1 - Carta geologica QCA.3.2.2 - Carta idrogeologica QCA.3.2.3 - Carta inventario frane QCA.3.3 - Relazione Acustica QCA.3.3.1 - Planimetria classi acustiche	APP.1 - Questionario di consultazione associazioni e cittadini APP.2 - Questionario di consultazione autorità ambientali APP.3 - Delibera di Giunta Comunale Linee guida prot. del
1:25000    1:12000    1:5000    1:1000    VARIE		rif. all.to    numero all.to
<b> Oggetto:</b> Analisi delle attrezzature esistenti		QSP.2.9
<b>Studi tematici</b> dott. arch. Romualdo Zaccaria dott. geol. Antonio Adinolfi dott. ing. Fernando Starace dott. agr. Giuseppe Clemente dott. agr. Marcello Senese	:Coordinamento e VAS :Studio geologico :Studio geologico :Studio acustico :Studio agronomico :Studio agronomico	



**LEGENDA**

- Centro Storico
- Zone edificate periferiche
- PIANO DI ZONA art.28 L219/91
- Aree produttive consolidate
- Aree artigianali consolidate
- Area produttiva industriale
- Limite area di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto elettrodotti

**ELENCO ATTREZZATURE PUBBLICHE ESISTENTI**

	MQ
<b>ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE</b>	
Scuola materne - Asilo	mq 1306
1. Materna	mq 1961
Scuola elementari	mq 1971
2. Elementare	mq 5238
Scuola media inferiore	mq 1221
3. Media	mq 3258
TOTALE attrezzature per l'istruzione	mq 178
<b>ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE</b>	
4. Municipio (con annessi uffici VV.UU.)	mq 421
5. Sede Comunità Montana	mq 105
6. Ufficio Postale	mq 319
7. Ostello delle Gioventù	mq 12860
8. Centro per l'Impiego	mq 840
9. Auditorium Comunale	mq 92
10. Ospedale S. Francesco	mq 116
11. Museo Archeologico e di Arte Contemporanea (Castello Guerritore)	mq 95
12. Centro Culturale	mq 19505
13. Museo della Civiltà Contadina	mq 678
14. Ente Premio Sele d'Oro	mq 804
TOTALE ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	mq 328
<b>ATTREZZATURE RELIGIOSE</b>	
15. Chiesa S.Maria della Misericordia	mq 220
16. Chiesa S.Maria delle Grazie	mq 729
17. Chiesa Madonna della Consolazione	mq 2759
18. Chiesa San Giacomo	mq 8495
19. Chiesa di San Macario	mq 2482
TOTALE attrezzature di interesse comune	mq 10977
<b>SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI A PARCO, GIOCO E PER LO SPORT</b>	
<b>IMPIANTI SPORTIVI</b>	
20. Campo Sportivo	mq 453
21. Palestra Comunale	mq 3048
TOTALE verde attrezzato	mq 3501
TOTALE spazi attrezzati a parco, gioco e per lo sport	mq 14478
<b>VERDE ATTREZZATO</b>	
22. Oasi	mq 634
23. Villa Comunale	mq 145
TOTALE verde attrezzato	mq 143
TOTALE spazi attrezzati a parco, gioco e per lo sport	mq 818
<b>PARCHEGGI</b>	
24. Parcheggio piazza Italia	mq 1740
25. Parcheggio piazza Principe di Piemonte	mq 450
26. Parcheggio via Generale Moscati	mq 1587
27. Parcheggio Ospedale	mq 2037
TOTALE Parcheggi	mq 7586
<b>Scuole medie Superiori</b>	
28. Istituti Professionale Statale (via Roma)	mq 1039
29. Istituto Professionale Statale (via Ponte Oliveto)	mq 8625
TOTALE Scuole medie Superiori	mq 1039
<b>ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE</b>	
30. Cimitero	mq 7586
31. Depuratore	mq 1039
TOTALE attrezzature di interesse generale	mq 8625
<b>TOTALE ATTREZZATURE PUBBLICHE ESISTENTI</b>	<b>mq 65359</b>

PUC OLIVETO CITRA 2016

